2021-05-05 - Referat af bestyrelsesmøde

Til stede: Beatriz, Nana, Jannie, Karina, Pernille, Aksel, Sofie, Mads, Henrik
(Afholdt online)

Referent: Henrik

Praktisk:

- Bemærkninger til dagsorden
    -
- Sekretær-mailen:
    - Aksel og Pernille kører fortsat sekretær-mail.
    - Webhosting skift pågår.
    - Kontaktformular afventer.

GF 2021:

- Grafisk tidslinje for drift og vedligehold. Nana og Henrik kommenterer.
- GF tænkes fortsat afholdt online. Der påtænkes mulighed for at brevstemme på forslag. Der bliver ikke mulighed for at stemme, hvis man har brevstemt.
- Der afholdes generalprøve for Delegates system, med bestyrelsen.
    - Dato bestemmes ift. hvad der passer bedst.
- Forslag
    - Forslag er generelt på plads.
    - Aksel samarbejder med CEJ på formulering omkring vedtægtsændring omkring afholdelse af elektronisk GF.
- Beretning
    - Rettelse vedr. formand, kontrol af tal, samt diverse småting.
- Opslag vedr. opstilling til bestyrelsen. Hænges op hurtigst muligt. Pernille hænger op. Nana sørger for post på Facebook.
- Orienteringsbrev vedr. afholdelse gennemlæst og kommentarer tilføjet.
- Indkaldelse udsendes til bestyrelse for gennemlæsning.

Drift:

- Facadeprojekt
    - Kommentering af udbudsprojekt pågår. Tilrettes indeværende uge.
- Sikkerhedsdøre
    - Hvordan sikres at mangelopfølgning er udført? CEJ skal sikre at mangelopfølgning er udført. CEJ bedes om at individuelt kontakte beboere for at vurdere mangelopfølgning.
    - Krakelleret maling er konstateret flere steder. Der skal reklameres overfor Bolind.
- Vaskeri afkast støvproblemer
    - To løsninger (filtrering + halvtag) pågår.

- Reparation af vægge i mellemgang
    - Samlet beløb estimeres til 31k (murer) + 120k (fliser) + 29k (sorte fliser + UFO) = 180k.
    - Pernille foreslår at der søges tilskud.
    - Bestyrelsen godkender forslaget.

Forslag:

-

Opgaver og sager:

- Procedurer for gas.
    - Nana kontakter Jan.
- Opslagstavler
    - Aksel indkøber 90x120 opslagstavler til opgange + 120x150 til vaskeriet.

Beboersager:

- *(fjernet fra offentlig visning)*

Eventuelt:

- Indkøb af digitale mødefaciliteter til bestyrelseslokalet.
    - Aksel indkøber et konference kamera til bestyrelseslokalet.
- Online booking af beboerhotel Golfen
    - Aksel undersøger system yderligere.
- Negative renter på likvide midler.
    - Louise undersøger negative renter.
- Focus2
    - Nana, Aksel og Beatriz deltager i møde for at tilrette diverse på ny hjemmeside.
- Havemøbler
    - Pernille skriver til Jan og beder om at få resten af havemøblerne op.