2021-06-10 - Referat af bestyrelsesmøde
Til stede: Nana, Kristoffer, Maria, Zeynel, Pernille, Mads, Simon, Sofie og Jesper (online)

Referent: Simon

Praktisk:

Datoer Bestyrelsesmøder + Madansvarlig 2021-22
Referat fra bestyrelsesmøder
Godkendelse af dagsorden
Opfølgning GF 2021 - hvad kan bruges fremover? Stemmemetode mv.

Beslutninger truffet GF 2021 - implementering (EL og VVS syn)

- Der ønskes en god praksis (ikke lovkrav), hvorfor Bestyrelsen vil præsenterer ABF-guidelines til beboerne, som en hjælp til sælger. Dette ses som forberedelse ved et salg, således sælger ved hvilke områder, som sælger kan (skal) være opmærksom på.
- Beboer skal på nuværende tidspunkt fremvise visse kvitteringer, som beboer vil blive henvist af fra CEJ-side. Dette er El-syn og VVS-syn
- Der vil jf. GF-21 blive anvist håndværkere til fremtidige syn, som sælger skal benyttes ved salg. (referat 01.06.21 - §16 stk. 4 tilføjelse).
- Der vil ved næste bestyrelsesmøde anvises 5 firmaer til El og 5 til VVS.

Velkomstmøder 2021-2022. 2 stk. nok dette år.

- Der bliver udsendt velkomstmøde-brev til alle nye anno. 2020

Status ny hjemmeside, referater mv ?

- Der opleves tekniske problemer, hvorfor referater mv. ikke kan flyttes. Der kommer en ekstern teknikker på sagen således fejlen kan udbedres hurtigst muligt.
- Ingolf-mail domænet ophæves fra 2022. Beboer får varselsbrev omkring dette.

Drift:

Faceprojekt 2021/2022

- Knarp vedligeholdelse går over budget
- Der kommer infobrev fra rådgiver, hvor budgettering vil fremgår - status på Øko.

Sikkerhedsdørprojekt/Status dørprojekt

- status og plan for Flemming
- Hvis der er tekniske problemer vil der muligvis komme advokat indover.
- Hvis det er etiske problemer, vil der ses bort for indslag.
- Der kommer udbedringer i uge 43.
- CEJ(Flemming) henstilles til at udsende 1-års gennemgang.

Opgaver og sager:

- Dørautomatik - projektet er nu sendt til gennemgang i driftsgruppen og projektet vil blive igangsat hurtigst muligt.

Blænding af døre - procedure.

- Charlotte bliver inddraget og indstiller hendes vurdering af de nuværende samt fremtidige regler.