

Referat

Bestyrelsesmøde 14. august 2024

Tilstede:

Jonas, Nana, Simon, Mathias, Zeynel, Josefine, Jonas, Lars, Sebastian, Sisse

Afbud:

Christian, Mark

Ordstyrer: Lars

Referent: Jonas

DAGSORDEN

GODKENDT DAGSORDEN

ORIENTERING:

- **Maling af gårdvinduer**
 - Aflevering er foretaget. Der var enkelte mangler som udbedres inden d.28.aug.

- **Udbedring af underfacade mod gade**
 - Arbejdet pågår uden problemer

- **Beboerhotellet**
 - Problemer med manglende rengøring. Vicevært er bedt om tjekke tilstand efter udlejning. Der overvejes et skema som skal udfyldes af sidste bruger. Der mangler rengøringsartikler generelt i beboeren. Det skal der gøres noget ved.
 - Der har været udfordring med adgang. Problemet bunder i at strøm til adgang er tilsluttet køleskabet som slukkes efter brug.

- **Storskrald**
 - Vi mangler afklaring fra KBH mht. krav til sortering af storskrald.
 - Vi forventer at storskraldsrummet skal udvides til ønskebrønden som skal have en ny placering. Der drøftes at flytte ønskebrønden til et kælderrum.
 - Det drøftes hvorvidt vi som forening stadig skal tilbyde storskraldssortering da dette er en service vi som beboere får.
 - Storskrald mv. bliver indtænkt i gårdprojekt som er under udarbejdelse som skitseforslag.

- **kontaktformular mail**
 - Det lader til at formularen virker. Der har ikke været nogle henvendelser om problemer i denne forbindelse.
 - Bestyrelsen foretager en evaluering på denne løsning.

- **Tilbud VEGA**

- Der har været møde med Landskabsarkitekterne VEGA om et muligt gårdprojekt. Projektet er på skitsebasis.
- Der tages udgangspunkt i tidligere projektmateriale som blev vedtaget på GF for 10 år siden. Projektet blev ikke realiseret dengang pga. økonomi. Desuden bliver svar fra beboerundersøgelse brugt af arkitekterne til at udforme gården med ønsker fra beboere.
- Der lægges op til at der udarbejdes flere versioner af gårdprojektet som foreningen skal forholde sig til og stemme om.
- Det besluttet at arkitekterne faciliterer en høring for foreningen så beboere føler sig orienteret og informeret om valg- og fravalg. Desuden med beboerønsker eller forslag.

- **Ønskebrønd**

- Der er oprettet en udvalg af frivillige beboere som ønsker at gøre noget godt for ønskebrønden. Der skal findes en alternativ placering og der lægges op til at bruge et kælderrum med direkte adgang til gården. Foreningen råder over flere af disse typer kælderrum.
- Ønskebrøndsudvalget skal kontakte John (vicevært) og sammen aftales hvilke egnede rum vi kan anvende.

- **Klage-/eksklusions forretningsgang**

- Der er lavet et oplæg til proces for eksklusion således at foreningen kan behandle sager på samme grundlag. Oplægget er fortsat under udarbejdelse og bliver præsenteret når det er klart.

Næste bestyrelsesmøde: 04.09.2024